



アッパーダービータウンシップ  
消防

# 火災の後…

---

正常に戻ろうとする

## IMPORTANT INFORMATION TO ASSIST YOU IN THE STEPS TO RECOVERY

- Securing yourself and the site
- Insurance information, and what to do if you are not insured.
- Leaving your home
- Replacing documents.
- Valuing your property
- Utility Restoration
- and more...



連邦緊急事態管理庁 (FEMA)、米国消防  
庁 (USFA)、およびアッパー・ダービー・タウンシップ  
消防署は、この困難な時期に皆  
さんを支援するために情報を収集しました。



FEMA



いくつかの推奨事項については、すぐに行動  
する必要があります。他のいくつかの  
アクションは、将来的に実行することが  
重要です。

回復プロセスが前進します。

何をすべきか、誰にすべきかについての提  
案をいくつか紹介します

人生を立て直し始める際には、ぜひ連絡し  
てください。





# 自分自身とサイトのセキュリティ保護

- 次のような緊急のニーズに対応するために、アメリカ赤十字社や救世軍などの地元の災害救援サービスに連絡してください。
  - 仮設住宅
  - 食べ物
  - 薬（煙、火、または水の流出に接触した薬は服用しないでください）
  - 眼鏡
  - 衣類
  - その他の必需品
- 保険代理店/保険会社にお問い合わせください
- 火災現場には絶対に入らないでください。
  - 隠れたくすぶっている残骸から火災が再燃する可能性があります。
- 火災による構造的損傷に注意してください。
  - 屋根、壁、床が損傷し、倒壊する可能性があります。
- 熱、煙、煤にさらされた食品、飲料、医薬品、水も飲まないでください。

# あなたの ホーム/移転

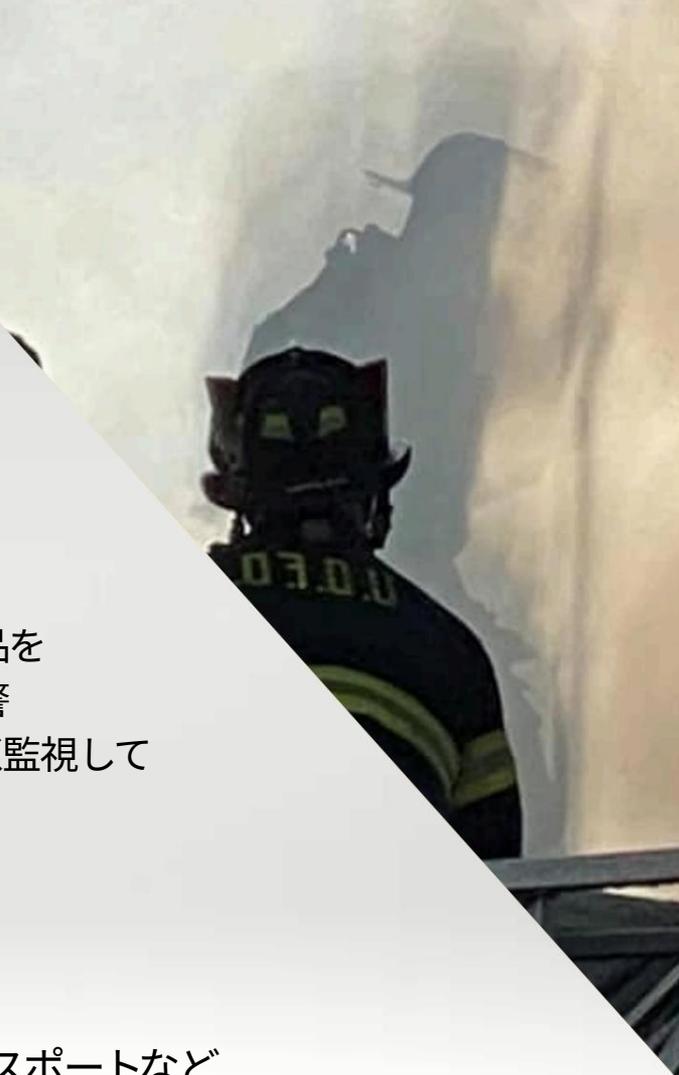
アップー ダービー警察 (または地元警察) は、この建物で火災が発生したことを認識しています。所持品を取りに戻る予定がある場合、または現場にいる場合は警察に連絡してください。警察は巡回中に現場を注意深く監視しています。

安全であれば、次の項目を探してみてください。

- 身分証明書 : 運転免許証、社会保障カード、パスポートなど
- 保険情報
- 医薬品情報
- 眼鏡、補聴器、その他の補装具
- 貴重品 : クレジットカード、通帳、現金、宝石など

移転について通知する必要がある人や団体は多数あり、その中には次のようなものがあります。

- 保険代理店/保険会社
- あなたの住宅ローン会社
- ご家族やご友人
- あなたの雇用主
- お子様の学校
- あなたの郵便局
- あらゆる配送サービス
- 警察と消防署
- 公共事業会社



# 保険情報



破損した品物は、在庫が確認できるまで捨てないでください。保険金請求の際には、すべての損害が考慮されます。

在庫または修理サービスの契約を検討している場合は、まず保険代理店/会社と計画について話し合ってください。

- 損害を保険会社または保険会社の代理店/会社に通知します。
- 保険会社に、水を汲み出すなど住宅の緊急ニーズについてどうすればよいか、または露出した開口部があるかどうかについて問い合わせてください。アッパー ダービー タウンシップ消防署は、あなたの財産を保護するために地元の板張りサービスと契約しています。これについて質問がある場合は、アッパー ダービー タウンシップ消防本部の電話番号にお電話ください。勤務中の副署長が対応いたします。
- 保険代理店/保険会社に、どのような対応が求められているかを尋ねてください。保険契約者によっては、損傷した個人所有物の在庫を記載し、その数量、説明、支払った金額を詳しく示すことが求められる場合があります。

## 保険に加入していない場合

火災による損失からの回復プロセスは、リソースとコミュニティの支援に基づいている可能性があります。援助や情報源となる可能性のある民間組織:

- アメリカ赤十字社 救世軍 宗
- 教団体 ペンシルベニ
- ア州福祉局 1-800-692-7462 市
- 民団体 非営利危機カウンセリングセンター
- 
-



# あなたの財産の価値を評価する

火災による損失を調整したり、連邦所得税で偶発的損失を請求したりする際に、財産の価値に関するさまざまな見解に遭遇することになります。次の用語を知っておくと、火災による損失の価値を決定するために使用されるプロセスを理解するのに役立ちます。

## あなたの個人的な評価

火災による個人的な物品の損失は、測定が難しい場合があります。これらの個人的な品物は、あなたにとって感情的な価値がありますが、それらは、あなたと保険会社、および国税庁が話し合いの共通の基盤として使用する客観的な価値基準です。これらの客観的基準のいくつかについては、以下で説明します。

## 購入時の費用

これは、商品の最終的な価値を確定する上で重要な要素です。領収書は原価の確認に役立ちます。

## 火災前の公正市場価値

この概念は「実際の現金価値」とも表現されます。火災の前日に商品を売っていた場合、この金額がそれに対して受け取ることができた金額です。この価格は、購入時のコストから購入後の損耗を差し引いた金額になります。減価償却は、一定期間にわたって商品の価値が減る量を表すために使用される正式な用語です。

## 火災後の価値

これはアイテムの「残存価値」と呼ばれることもあります。





# 修復サービス

火災で損傷した建物の修復を専門とする会社があります。あなたや保険会社がこの種のサービスを利用する場合でも、サービスが完了したら誰が支払うのかを明確にしてください。

仮定する。

作業費用の見積もりを必ず依頼してください。会社を雇う前に、その会社の実績を確認してください。これらの会社は、次の一部またはすべてを含むさまざまなサービスを提供しています。サイトのさらなる損傷を防ぐ構造的損傷の見積もり構造的損傷の修

- 復個人所有物の修理または更新にかかる費用の見積
- もり家庭用品の梱包、輸送、保管適切な
- 清掃または修理の下請け業者の確保
- 修理済みの品物の必要時までの保管

- 
- 
- 

アッパー・ダービー消防署は、どの修復サービスを利用すべきかについていかなる推奨も行いません。

# 交換 文書と記録

破損した場合に交換する必要がある書類のリストと、交換手続きに関する情報の問い合わせ先を以下に示します。

## 運転免許証と自動車登録

発行州運輸省

## 銀行口座情報（当座預金、普通預金など）

金融機関

## 保険契約

あなたの保険代理店

## 軍の除隊証明書

退役軍人省

## 出生、死亡、結婚証明書

発行州の記録局

# 交換 文書と記録 (続く)

## 離婚届

判決が下された巡回裁判所

## 社会保障カードまたはメディケアカード

地方社会保障事務所

## クレジットカード

発行会社は、できるだけ早く

## 称号と証書

不動産が所在する地域の記録部門

## 遺言

弁護士

## 医療記録

あなたの医師

# 交換 文書と記録 (続く)

保証

発行会社

所得税記録

IRSまたは会計士

市民権証明書

米国移民帰化局

抵当証書

融資機関

前払い埋葬契約

発行会社

動物登録書類

動物愛護協会

# 確保/復元 ユーティリティ

消防署は、公共設備（水道、電気、天然ガス）が安全に使用できるか、または切断されているかを確認します。  
現場を立ち去る。

自分でユーティリティをオンにしようとししないでください

再び敷地内に入るのが安全になったら、認可を受けた業者に点検してもらい、

ユーティリティ（電気とガス）の損傷を修復します。請負業者は、  
アッパーダービータウンシップライセンスおよび検査局（L&I）のラ  
イセンスを取得している必要があります。

認可を受けた請負業者が修理または検査を終了したら、(610) 734-7613 の認  
可および検査部門（L&I）に電話し、作業が完了したことと住所を通知する  
必要があります。

ライセンスおよび検査部門は、請負業者が作業を正しく行ったか  
どうかを検査する日時をスケジュールします。スケジュールされ  
た検査が完了すると、L&I は Upper Darby 消防本部に、物件  
へのエネルギー（ガス/電気）の復旧について PECO に連絡できるこ  
とを通知します。

アッパーダービー消防本部から PECO に必要な修理/検査が完了し  
たことが通知されると、PECO はお客様の住所をエネルギー復旧スケジ  
ュールに追加します。サービスの復旧を手配するには、24 時間待つて  
から PECO (1-800-494-4000) にご連絡ください。

ユーティリティが復旧しました

# よくある質問 消防署の業務



## なぜ窓が割れたり、屋根に穴が開いたりしているのでしょうか？

火は燃えると、上方に移動し、その後外側へ移動します。窓を割ったり、屋根に穴を開けたり (換気と呼ばれる) すると、外側への移動が遅くなり、実際の火を見えにくくする煙を除去し、熱を逃がすことができ、消防士がより効率的に消火活動を行うことができます。

## なぜ壁に穴が開けられているのですか？

これは、アッパー・ダービー消防署が火が完全に消え、壁の内側やその他の隠れた場所に火がないことを絶対に確認するために行われます。

## 火災報告書を入手することは可能ですか？

火災報告書は公開文書であり、Upper Darby Township の Web サイト ([www.UpperDarby.org/departments/Fire/FireReportRequests](http://www.UpperDarby.org/departments/Fire/FireReportRequests)) から入手できます。

事前に 610-734-7673 に電話して、報告書の準備が整っていることを確認し、担当の消防調査官/消防署長/副消防署長が報告書を完成できるようにしてください。

# 警告！

近づいてくる人と書類、契約書、合意書に署名するときは注意してください。書類に署名するよう圧力をかけてくる人もいます。こうした人の中には、脅迫的な手段を使ったり、「消防署で働いている」と名乗ったりする人もいます。消防署の代表者だと主張する人に近づかれた場合は、身分証明書の提示を求めてください。特に、消防署の正式な車両に乗っていない場合はそうです。確信が持てない場合は、9-1-1 に電話すれば、警察が助けてくれます。

その他のご質問やご不明な点がございましたら、お問い合わせください。

## お問い合わせ：



610.734.7673



詳しくはこちら



本社@udfd.org



7216 ウェストチェスターパイク

アッパーダービー、ペンシルバニア州 19082